СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

НИЖНЕУРЮМСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

**ЗДВИНСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Пятого созыва**

**13.07.2018 года с. Нижний Урюм № 15**

**АДМИНИСТРАЦИЯ НИЖНЕУРЮМСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**ЗДВИНСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 09.07.2018 г. № 58-па

**О внесении изменений в муниципальные нормативные правовые акты администрации Нижнеурюмского сельсовета Здвинского района Новосибирской области**

В соответствии с Федеральным законом от 29 декабря 2017 г. N 479-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг" в части закрепления возможности предоставления в многофункциональных центрах предоставления государственных и муниципальных услуг нескольких государственных (муниципальных) услуг посредством подачи заявителем единого заявления", [Федеральным законом от 27.07.2010 N 210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг"](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_103023/) и в целях приведения в соответствии с действующим законодательством административных регламентов предоставления муниципальных услуг администрации Нижнеурюмского сельсовета постановляю:

1. Нижеперечисленные пункты административных регламентов предоставления муниципальных услуг администрации Нижнеурюмского сельсовета, а именно:

* Раздел 5. Постановления администрации Нижнеурюмского сельсовета Здвинского района Новосибирской области № 26-па от 08.04.2013 г. «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по предоставлению жилых помещений по договорам социального найма».
* Раздел 5. Постановления администрации Нижнеурюмского сельсовета Здвинского района Новосибирской области № 53-па от 15.10.2012 г. «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по предоставлению служебных жилых помещений».
* Раздел 5. Постановления администрации Нижнеурюмского сельсовета Здвинского района Новосибирской области № 26-па от 10.05.2012 г. «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по оказанию единовременной финансовой помощи гражданам на восстановление индивидуальных жилых домов, пострадавших в результате пожара, стихийного бедствия и чрезвычайной ситуации.
* Раздел 5 постановления администрации Нижнеурюмского сельсовета Здвинского района Новосибирской области № 81-па от 29.12.2015 г. «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по признанию помещения жилым помещением, жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания»
* Раздел 5 постановления администрации Нижнеурюмского сельсовета Здвинского района Новосибирской области № 70-па от 29.12.2012 г. «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по предоставлению нанимателю жилого помещения по договору социального найма жилого помещения меньшего размера взамен занимаемого жилого помещения»
* Раздел 5 постановления администрации Нижнеурюмского сельсовета Здвинского района Новосибирской области № 27-па от 08.04.2013 г. «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по предоставлению жилых помещений маневренного фонда муниципального специализированного жилищного фонда по договору найма жилого помещения маневренного фонда»
* Раздел 5 постановления администрации Нижнеурюмского сельсовета Здвинского района Новосибирской области № 69-па от 29.12.2012 г. «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по приему заявлений, документов, а также постановка граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях»
* Раздел 5 постановления администрации Нижнеурюмского сельсовета Здвинского района Новосибирской области № 70-па от 28.12.2012 г. «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по предоставлению нанимателю жилого помещения по договору социального найма меньшего размера взамен занимаемого жилого помещения »
* Раздел 5 постановления администрации Нижнеурюмского сельсовета Здвинского района Новосибирской области № 71-па от 29.12.2012 г. «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по заключению договора бесплатной передачи в собственность граждан занимаемого ими жилого помещения в муниципальном жилищном фонде»
* Раздел 5 постановления администрации Нижнеурюмского сельсовета Здвинского района Новосибирской области № 15-па от 07.03.2013 г. «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по заключению договоров передачи гражданами приватизированных жилых помещений

в муниципальную собственность»

* Раздел 5 постановления администрации Нижнеурюмского сельсовета Здвинского района Новосибирской области № 75-па от 29.12.2012 г. «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по приему заявлений и выдаче документов о согласовании переустройства и (или) перепланировки жилого помещения»
* Раздел 5 постановления администрации Нижнеурюмского сельсовета Здвинского района Новосибирской области № 16-па от 07.03.2013 г. «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по принятию документов, а также выдаче решений о переводе или об отказе в переводе жилого помещения в нежилое помещение»
* Раздел 5 постановления администрации Нижнеурюмского сельсовета Здвинского района Новосибирской области № 21-па от 15.03.2013 г. «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по принятию документов, а также выдаче решений о переводе или об отказе в переводе нежилого помещения в жилое помещение»
* Раздел 5 постановления администрации Нижнеурюмского сельсовета Здвинского района Новосибирской области № 29-па от 08.04.2013 г. «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по предоставлению справочной информации по вопросам управления многоквартирным домам»
* Раздел 5 постановления администрации Нижнеурюмского сельсовета Здвинского района Новосибирской области № 68-па от 11.11.2013 г. «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по предоставлению информации об объектах недвижимого имущества, находящихся в государственный и муниципальной собственности и предназначенных для сдачи в аренду»
* Раздел 5 постановления администрации Нижнеурюмского сельсовета Здвинского района Новосибирской области № 19-па от 07.03.2013 г. «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по выдаче выписок из реестра муниципального имущества»
* Раздел 5 постановления администрации Нижнеурюмского сельсовета Здвинского района Новосибирской области № 35-па от 17.04.2013 г. «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по предоставлению выдачи справки об использовании (неиспользовании) гражданином права на приватизацию жилого помещения»
* Раздел 5 постановления администрации Нижнеурюмского сельсовета Здвинского района Новосибирской области № 39-па от 17.04.2013 г. «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по выдаче специальных разрешений на перевозку тяжеловесных и (или) крупногабаритных грузов по автомобильным дорогам местного значения»
* Раздел 5 постановления администрации Нижнеурюмского сельсовета Здвинского района Новосибирской области № 18-па от 07.03.2013 г. «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по регистрации и согласованию размещения линейно-кабельных сооружений и сооружений связи на объектах муниципального имущества»
* Раздел 5 постановления администрации Нижнеурюмского сельсовета Здвинского района Новосибирской области № 79 -па от 29.12.2015 г. «Об утверждении административного регламента осуществления муниципального контроля за сохранностью автомобильных дорог местного значения Нижнеурюмского сельсовета»
* Раздел 5 постановления администрации Нижнеурюмского сельсовета Здвинского района Новосибирской области № 58 -па от 25.08.2016 г. «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по присвоению, изменению и аннулированию адресов объектов недвижимости.»
* Раздел 5 постановления администрации Нижнеурюмского сельсовета Здвинского района Новосибирской области № 28 -па от 08.04.2013 г. «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по выдачи , продлении срока действия, переоформление разрешений на право организации розничного рынка»
* Раздел 5 постановления администрации Нижнеурюмского сельсовета Здвинского района Новосибирской области № 37 -па от 17.04.2013 г. «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по установлению надбавок к тарифам на товары и услуги организаций коммунального комплекса , тарифов на подключение к системам коммунальной инфраструктуры, тарифов организаций коммунального комплекса на подключение.»
* Раздел 5 постановления администрации Нижнеурюмского сельсовета Здвинского района Новосибирской области № 17 -па от 07.03.2013 г. «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по предоставлению информации об объектах недвижимого имущества, находящихся в государственной и муниципальной собственности и предназначенных для сдачи в аренду»
* Раздел 2 пункт 2.3 подпункт 2.3.3 постановления администрации Нижнеурюмского сельсовета Здвинского района Новосибирской области № 79-па от 07.12.2016 г. « Об утверждении административного регламента проведения проверок при осуществлении муниципального контроля деятельности юридических лиц и индивидуальных предпринимателей.»
* Раздел 5 постановления администрации Нижнеурюмского сельсовета Здвинского района Новосибирской области от 30.12.2016 г. № 87-па «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «По предоставлению земельного участка без торгов»
* Раздел 5 постановления администрации Нижнеурюмского сельсовета Здвинского района Новосибирской области от 30.12.2016 г. № 88-па «Об утверждении административного регламента предоставления

муниципальной услуги «Предоставление земельного участка на торгах»

* Раздел 5 постановления администрации Нижнеурюмского сельсовета Здвинского района Новосибирской области от 17.01.2018 г. № 4-па «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по выдаче разрешения на использование земель или земельных участков без предоставления земельных участков и установления сервитута»
* Раздел 5 постановления администрации Нижнеурюмского сельсовета Здвинского района Новосибирской области от 05.03.2018 г. № 30-па «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги по согласованию решения о проведении

ярмарки и схемы ярмарки».

Изложить в новой редакции:

« **5. Досудебный (внесудебный) порядок обжалования решений и действий (бездействия) органа, предоставляющего муниципальную услугу, а также их должностных лиц многофункционального центра, работника многофункционального центра, а также организаций, осуществляющих функции по предоставлению муниципальных услуг, или их работников**

5.1. Решения или действия (бездействие) должностных лиц администрации Нижнеурюмского сельсовета Здвинского района Новосибирской области, принятые или осуществленные в ходе предоставления муниципальной услуги, могут быть обжалованы в досудебном (внесудебном) порядке путем подачи жалобы в следующих случаях:

1) нарушение срока регистрации запроса заявителя о предоставлении муниципальной услуги;

2) нарушение срока предоставления муниципальной услуги;

3) требование у заявителя документов, не предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами для предоставления муниципальной услуги;

4) отказ в приеме у заявителя документов, предоставление которых предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами для предоставления муниципальной услуги;

5) отказ в предоставлении муниципальной услуги, если основания отказа не предусмотрены федеральными законами и принятыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами;

6) требование у заявителя при предоставлении муниципальной услуги платы за ее оказание;

7) отказ органа, предоставляющего муниципальную услугу, должностного лица органа, предоставляющего муниципальную услугу, в исправлении допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах.

5.2. Заявитель вправе получить в администрации Нижнеурюмского сельсовета Здвинского района Новосибирской области информацию и копии документов, необходимых для рассмотрения жалобы по письменному заявлению на имя Главы Нижнеурюмского сельсовета Здвинского района Новосибирской области. Информация и копии документов предоставляются бесплатно.

5.3. Жалоба подается в письменном виде на бумажном носителе, в электронной форме в администрацию Нижнеурюмского сельсовета Здвинского района Новосибирской области , предоставляющего муниципальную услугу, по следующим адресу: Новосибирская область, Здвинский район, с. Нижний Урюм, улица Степная , д. 4

5.4. Жалобы на действия (бездействия) должностных лиц администрации Нижнеурюмского сельсовета Здвинского района Новосибирской области рассматриваются должностным лицом, наделенным полномочиями по рассмотрению жалоб.

Жалобы на решения, принятые Главой Нижнеурюмского сельсовета Здвинского района Новосибирской области подаются в Администрацию в письменной форме на почтовый адрес: 632963 Новосибирская область, Здвинский район, с. Нижний Урюм, улица Степная, д. 4, на официальный сайт органов местного самоуправления, при личном приеме: заявителя, главой Нижнеурюмского сельсовета Здвинского района Новосибирской области

5.5. Жалоба может быть направлена по почте, с использованием информационно-телекоммуникационной сети Интернет, официального сайта органа, предоставляющего муниципальную услугу, единого портала государственных и муниципальных услуг либо регионального портала государственных и муниципальных услуг, а также может быть принята при личном обращении заявителя .

5.6. Жалоба должна содержать:

1) наименование органа, предоставляющего муниципальную услугу, должностного лица органа, предоставляющего муниципальную услугу либо муниципального служащего, решения и действия (бездействие) которых обжалуются;

2) фамилию, имя, отчество (последнее - при наличии), сведения о месте жительства заявителя - физического лица, а также номер контактного телефона, адрес электронной почты (при наличии) и почтовый адрес, по которым должен быть направлен ответ заявителю;

3) сведения об обжалуемых решениях и действиях (бездействии) органа, предоставляющего муниципальную услугу, должностного лица органа, предоставляющего муниципальную услугу либо муниципального служащего;

4) доводы, на основании которых заявитель не согласен с решением и действием (бездействием) органа, предоставляющего муниципальную услугу, должностного лица органа, предоставляющего муниципальную услугу либо муниципального служащего.

Заявителем могут быть представлены документы, подтверждающие его доводы либо их копии.

5.7. Жалоба, поступившая в орган, предоставляющий муниципальную услугу, подлежит рассмотрению должностным лицом, наделенным полномочиями по рассмотрению жалоб в течение 15-ти рабочих дней со дня ее регистрации, а в случае обжалования отказа органа, предоставляющего муниципальную услугу, должностного лица органа, предоставляющего муниципальную услугу, в приеме документов у заявителя либо в исправлении допущенных опечаток и ошибок или в случае обжалования нарушения установленного срока таких исправлений - в течение 5-ти рабочих дней со дня ее регистрации.

Регистрация жалобы осуществляется в день ее поступления.

5.8. В случае, если в письменной жалобе не указаны фамилия гражданина, направившего жалобу, и почтовый адрес, по которому должен быть направлен ответ, ответ на жалобу не дается.

5.9. Если в жалобе содержатся нецензурные либо оскорбительные выражения, угрозы жизни, здоровью и имуществу должностного лица, а также членов его семьи, Главой Нижнеурюмского сельсовета Здвинского района Новосибирской области вправе оставить жалобу без ответа по существу поставленных в ней вопросов и сообщить гражданину о недопустимости злоупотребления правом.

5.10. В случае если текст жалобы не поддается прочтению, ответ на жалобу не дается, о чем в течение семи дней со дня регистрации жалобы сообщается гражданину, если его фамилия и почтовый адрес поддаются прочтению.

5.11. В случае, если в жалобе содержатся доводы, на которые ему многократно давались письменные ответы по существу в связи с ранее направляемыми обращениями, и при этом в жалобе не приводятся новые доводы или обстоятельства, должностное лицо администрации Нижнеурюмского сельсовета Здвинского района Новосибирской области , принимает решение о безосновательности очередной жалобы и прекращении переписки с гражданином по данному вопросу. О данном решении гражданин уведомляется в письменном виде.

5.12. По результатам рассмотрения жалобы руководитель органа, предоставляющего муниципальную услугу, принимает одно из следующих решений:

1) об удовлетворении жалобы, в том числе в форме отмены принятого решения, исправления допущенных органом, предоставляющим муниципальную услугу, опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах;

2) об отказе в удовлетворении жалобы.

5.13. Не позднее дня, следующего за днем принятия решения, указанного в п. 5.12. настоящего регламента, заявителю в письменной форме и по желанию заявителя в электронной форме направляется мотивированный ответ о результатах рассмотрения жалобы.

5.14. В случае, если в жалобе содержатся сведения о подготавливаемом, совершаемом или совершенном противоправном деянии, а также о лице, его подготавливающем, совершающем или совершившем, жалоба подлежит направлению в государственный орган в соответствии с его компетенцией.

5.15. Заявитель, считающий, что решения или действиями (бездействие) должностных лиц в ходе предоставления муниципальной услуги нарушены его права, свободы или законные интересы, имеет право на обжалование таких решений или действий (бездействия) в судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации.».

1. Опубликовать постановление в периодическом печатном издании органа местного самоуправления « Вестник Нижнеурюмского сельсовета », а также разместить на официальном сайте администрации Нижнеурюмского сельсовета в сети Интернет.
2. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Глава Нижнеурюмского сельсовета

Здвинского района Новосибирской области А.М.Канев

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**НИЖНЕУРЮМСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**ЗДВИНСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от 09.07.2018 № 59-па**

О создании муниципальной комиссии по обследованию

жилых помещений инвалидов и общего имущества в

многоквартирных домах ,входящих в состав муниципального жилищного фонда, а также частного жилищного фонда в которых проживают инвалиды

на территории Нижнеурюмского сельсовета Здвинского района Новосибирской области

В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 09.07.2016 года № 649 «О мерах по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалидов», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в целях проведения оценки приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида, а также оценки возможности их приспособления с учетом потребностей инвалида в зависимости от особенностей ограничения жизнедеятельности, обусловленного инвалидностью лица, проживающего в таком помещении администрация Нижнеурюмского сельсовета Здвинского района Новосибирской области

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Создать муниципальную комиссию по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах , входящих в состав муниципального жилищного фонда, а также частного жилищного фонда в которых проживают инвалиды на территории Нижнеурюмского сельсовета Здвинского района Новосибирской области.
2. Утвердить состав муниципальной комиссии по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах ,входящих в состав муниципального жилищного фонда, а также частного жилищного фонда в которых проживают инвалиды на территории Нижнеурюмского сельсовета Здвинского района Новосибирской области. согласно приложению №1.
3. Опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании « Вестник Нижнеурюмского сельсовета » и на официальном сайте администрации Нижнеурюмского сельсовета Здвинского района Новосибирской области в сети Интернет.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Нижнеурюмского сельсовета

Здвинского района Новосибирской области А.М.Канев

Приложение № 1

к постановлению администрации

Нижнеурюмского сельсовета Здвинского района Новосибирской области

от 00.00.2018г. № 00-па

**Состав муниципальной комиссии** по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах ,входящих в состав муниципального жилищного фонда, а также частного жилищного фонда в которых проживают инвалиды **на территории** Нижнеурюмского сельсовета Здвинского района Новосибирской области

**Председатель Комиссии:** Канев Анатолий Михайлович - Глава Нижнеурюмского сельсовета Здвинского района Новосибирской области;

**Заместитель председателя комиссии**: Шульга Оксана Викторовна – Специалист администрации Нижнеурюмского сельсовета Здвинского района Новосибирской области.

**Секретарь комиссии**: Данилко Валентина Инокентьевна – специалист по социальной работе с населением .

**Члены Комиссии:**

**Троценко Алексей Иванович**  - директор МУП ЖКХ «Нижнеурюмское»

**Найдёнова Татьяна Анатольевна – представитель** общественной организации Здвинского района Новосибирской области при поддержки людей с ограниченными возможностями здоровья (по согласованию).

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**НИЖНЕУРЮМСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**ЗДВИНСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 09.07.2018 № 24-ра

Об определении мест для специального размещения печатных предвыборных агитационных материалов и информационных материалов по выборам

В соответствии с п.7 ст.54 Федерального закона от 12.06.2002 № 67-ФЗ «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», законом Новосибирской области от 28.06.2012 №243-ОЗ «О выборах губернатора Новосибирской области»:

1. Выделить и оборудовать специальные места для размещения печатных предвыборных агитационных материалов:

По избирательному участку №225

– доска объявлений по адресу : с.Нижний Урюм ул.Степная 7 кв1. Общая площадь 2кв.м, каждому зарегистрированному кандидату равная площадь.

- доска объявлений по адресу: с.Нижний Урюм ул.Центральная 39 .Общая площадь 2кв.м, каждому зарегистрированному кандидату равная площадь.

По избирательному участку №226

- доска объявлений по адресу: с.Светлое ул.Центральная 51. Общая площадь 1,5кв.м, каждому зарегистрированному кандидату равная площадь.

2. Контроль за исполнением распоряжения оставляю за собой.

Глава Нижнеурюмского сельсовета

Здвинского района Новосибирской области : А.М.Канев

Редактор М.А. Канева Адрес: 632963с.Нижний Урюм Учредитель Совет депутатов

Телефон: 32-136 ул.Степная,4 Нижнеурюмского сельсовета

Тираж 23 Здвинского района

Новосибирской области