СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

НИЖНЕУРЮМСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

**ЗДВИНСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Пятого созыва**

**26.07.2018 года с. Нижний Урюм № 16**

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**НИЖНЕУРЮМСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**ЗДВИНСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 16.07.2018 года № 60-па

**Об утверждении Порядка заключения**

**специального инвестиционного контракта**

В соответствии со [статьей 16](consultantplus://offline/ref=915C10EF7A2B3099506448AB113A89E66E6C1F1CA02F0ABE29C004C1F0E6902790FD4664EB411266X6f2L) Федерального закона от 31 декабря 2014 года N 488-ФЗ «О промышленной политике в Российской Федерации» администрация Нижнеурюмского сельсовета Здвинского района Новосибирской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить прилагаемый [Порядок](file:///C:\Users\марина\Desktop\прокуратура%202018%20год\представление%20%20о%20защите%20прав%20юридических%20лиц%20и%20индивидуальных%20предпринимателей\постановление%20%20%20%20%20%20Порядок%20заключения.doc#P27) заключения специального инвестиционного контракта.

2. Опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании органа местного самоуправления «Вестник Нижнеурюмского сельсовета » и разместить на официальном сайте сети «Интернет».

Глава Нижнеурюмского сельсовета

Здвинского района Новосибирской области: А.М.Канев

Утвержден

Постановлением администрации

Нижнеурюмского сельсовета

Здвинского района

Новосибирской области

от 16.07.2018 года № 60-па

**ПОРЯДОК**

**ЗАКЛЮЧЕНИЯ СПЕЦИАЛЬНОГО**

**ИНВЕСТИЦИОННОГО КОНТРАКТА**

1. Настоящий Порядок устанавливает правила заключения специального инвестиционного контракта в Нижнеурюмском сельсовете Здвинского района Новосибирской области.

2. Специальный инвестиционный контракт заключается от имени Нижнеурюмскогосельсовета Здвинского района Новосибирской области Главой Нижнеурюмского сельсовета Здвинского района Новосибирской области с юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем, принимающими на себя обязательства в предусмотренный специальным инвестиционным контрактом срок своими силами или с привлечением иных лиц создать, либо модернизировать и (или) освоить производство промышленной продукции на территории Нижнеурюмского сельсовета Здвинского района Новосибирской области (далее - инвестор, привлеченное лицо, инвестиционный проект).

3. Специальный инвестиционный контракт заключается на срок, равный сроку выхода инвестиционного проекта на проектную операционную прибыль в соответствии с бизнес-планом инвестиционного проекта, увеличенному на 5 лет, но не более 10 лет.

4. Для заключения специального инвестиционного контракта инвестор представляет в администрацию Нижнеурюмского сельсовета Здвинского района Новосибирской области [заявление](file:///C:\Users\марина\Desktop\прокуратура%202018%20год\представление%20%20о%20защите%20прав%20юридических%20лиц%20и%20индивидуальных%20предпринимателей\постановление%20%20%20%20%20%20Порядок%20заключения.doc#P94) по форме согласно приложению N 1 к настоящему Порядку с приложением:

утвержденного инвестором бизнес-плана инвестиционного проекта, в том числе содержащего следующие сведения:

о характеристиках промышленной продукции, производство которой создается или модернизируется и (или) осваивается в ходе исполнения специального инвестиционного контракта;

о перечне мероприятий инвестиционного проекта;

об объеме инвестиций в инвестиционный проект;

о результатах (показателях), которые планируется достигнуть в ходе реализации инвестиционного проекта (ежегодные и итоговые показатели), включая в том числе:

объем (в денежном выражении) произведенной и реализованной продукции (ежегодно на конец календарного года и к окончанию срока специального инвестиционного контракта);

объем налогов, планируемых к уплате по окончании срока специального инвестиционного контракта;

долю стоимости используемых материалов и компонентов (оборудования) иностранного происхождения в цене промышленной продукции, выпускаемой к окончанию срока специального инвестиционного контракта;

количество создаваемых рабочих мест в ходе реализации инвестиционного проекта;

иные показатели, характеризующие выполнение инвестором принятых обязательств;

заверенных инвестором копий документов, подтверждающих вложение инвестиций в инвестиционный проект (кредитный договор или предварительный кредитный договор с финансированием инвестиционного проекта либо иные документы, подтверждающие размер привлекаемых инвестиций);

предлагаемого перечня мер стимулирования деятельности в сфере промышленности (далее - меры стимулирования) из числа мер, предусмотренных муниципальными правовыми актами, которые инвестор предлагает включить в специальный инвестиционный контракт;

предлагаемого перечня обязательств инвестора и (или) привлеченного лица (в случае его привлечения).

В случае участия привлеченного лица в заключении специального инвестиционного контракта заявление, указанное в настоящем пункте, должно быть подписано также привлеченным лицом.

5. Для заключения специального инвестиционного контракта, в ходе которого создается или модернизируется производство промышленной продукции, инвестор в составе заявления с документами, указанными в [пункте 4](file:///C:\Users\марина\Desktop\прокуратура%202018%20год\представление%20%20о%20защите%20прав%20юридических%20лиц%20и%20индивидуальных%20предпринимателей\постановление%20%20%20%20%20%20Порядок%20заключения.doc#P37) настоящего Порядка, представляет документы, подтверждающие создание или модернизацию промышленного производства и создание рабочих мест, освоение на созданных (модернизированных) мощностях выпуска промышленной продукции и в обязательном порядке осуществление следующих расходов инвестиционного характера:

на приобретение или долгосрочную аренду земельных участков под создание новых производственных мощностей (за исключением случаев, когда земельный участок, на котором реализуется инвестиционный проект, находится в собственности инвестора или привлеченных лиц);

на разработку проектной документации;

на строительство или реконструкцию производственных зданий и сооружений;

на приобретение, сооружение, изготовление, доставку, расконсервацию и модернизацию основных средств (минимальная доля приобретаемого в ходе реализации инвестиционного проекта оборудования составляет не менее 25 процентов стоимости модернизируемого и (или) расконсервируемого оборудования), в том числе на таможенные пошлины и таможенные сборы, а также на строительно-монтажные и пусконаладочные работы.

6. Подтверждающими документами, предусмотренными [пунктом 5](file:///C:\Users\марина\Desktop\прокуратура%202018%20год\представление%20%20о%20защите%20прав%20юридических%20лиц%20и%20индивидуальных%20предпринимателей\постановление%20%20%20%20%20%20Порядок%20заключения.doc#P53) настоящего Порядка, помимо бизнес-плана являются копии инвестиционного соглашения (соглашений) или предварительного договора (договоров) о реализации инвестиционного проекта, определяющих порядок участия третьих лиц в реализации инвестиционного проекта (при наличии).

7. Глава сельского поселения не позднее 5 рабочих дней со дня поступления документов, указанных в пунктах 4-6 настоящего Порядка, направляет их в межведомственную комиссию по оценке возможности заключения специальных инвестиционных контрактов в Дубровском сельском поселении для рассмотрения.

8. Комиссия, действующая на основании [Положения](file:///C:\Users\марина\Desktop\прокуратура%202018%20год\представление%20%20о%20защите%20прав%20юридических%20лиц%20и%20индивидуальных%20предпринимателей\постановление%20%20%20%20%20%20Порядок%20заключения.doc#P97) о межведомственной комиссии по оценке возможности заключения специальных инвестиционных контрактов в Нижнеурюмском сельсовета Здвинского района Новосибирской области (приложение № 2 к Порядку), подготавливает заключение о возможности (невозможности) заключения специального инвестиционного контракта на предложенных инвестором условиях.

9. При подготовке заключения, указанного в [пункте](file:///C:\Users\марина\Desktop\прокуратура%202018%20год\представление%20%20о%20защите%20прав%20юридических%20лиц%20и%20индивидуальных%20предпринимателей\постановление%20%20%20%20%20%20Порядок%20заключения.doc#P65) 8 настоящего Порядка, комиссия не вправе вносить изменения в перечень обязательств инвестора и (или) привлеченного лица, в предложенные инвестором характеристики инвестиционного проекта, указанные в [пункте 4](file:///C:\Users\марина\Desktop\прокуратура%202018%20год\представление%20%20о%20защите%20прав%20юридических%20лиц%20и%20индивидуальных%20предпринимателей\постановление%20%20%20%20%20%20Порядок%20заключения.doc#P40) настоящего Порядка.

10. Комиссия не позднее 30 рабочих дней со дня поступления Главе Нижнеурюмского сельсовета Здвинского района Новосибирской области документов, указанных в [пункте 4](file:///C:\Users\марина\Desktop\прокуратура%202018%20год\представление%20%20о%20защите%20прав%20юридических%20лиц%20и%20индивидуальных%20предпринимателей\постановление%20%20%20%20%20%20Порядок%20заключения.doc#P37) настоящего Порядка, подготавливает заключение, в котором содержится:

а) перечень мер стимулирования, осуществляемых в отношении инвестора и (или) привлеченного лица;

б) перечень обязательств инвестора и привлеченного лица (в случае его привлечения);

в) срок действия специального инвестиционного контракта;

г) результаты, которые планируется достигнуть в ходе реализации инвестиционного проекта, и измеряющие указанные результаты показатели (ежегодные и итоговые показатели);

д) характеристики промышленной продукции, производство которой создается или модернизируется и (или) осваивается в ходе исполнения специального инвестиционного контракта;

е) перечень мероприятий инвестиционного проекта;

ж) объем инвестиций в инвестиционный проект;

з) решение комиссии о возможности (невозможности) заключения специального инвестиционного контракта.

11. Комиссия подготавливает заключение, содержащее решение о невозможности заключения специального инвестиционного контракта, в следующих случаях:

а) инвестиционный проект не соответствует целям, указанным в [пункте 2](file:///C:\Users\марина\Desktop\прокуратура%202018%20год\представление%20%20о%20защите%20прав%20юридических%20лиц%20и%20индивидуальных%20предпринимателей\постановление%20%20%20%20%20%20Порядок%20заключения.doc#P35) настоящего Порядка;

б) представленные инвестором заявление и документы не соответствуют [пунктам 4](file:///C:\Users\марина\Desktop\прокуратура%202018%20год\представление%20%20о%20защите%20прав%20юридических%20лиц%20и%20индивидуальных%20предпринимателей\постановление%20%20%20%20%20%20Порядок%20заключения.doc#P37) - [6](file:///C:\Users\марина\Desktop\прокуратура%202018%20год\представление%20%20о%20защите%20прав%20юридических%20лиц%20и%20индивидуальных%20предпринимателей\постановление%20%20%20%20%20%20Порядок%20заключения.doc#P63) настоящего Порядка;

в) ни одна из указанных в заявлении инвестора мер стимулирования, предложенных в отношении инвестора и (или) привлеченного лица, не соответствует законодательству Российской Федерации, Новосибирской области, муниципальными правовым актам Нижнеурюмского сельсовета Здвинского района Новосибирской области.

12. Заключение комиссии направляется в течение 10 рабочих дней со дня его подготовки лицам, участвующим в заключении специального инвестиционного контракта.

При этом в случае направления заключения комиссии, содержащего решение о возможности заключения специального инвестиционного контракта, одновременно с таким заключением направляется проект специального инвестиционного контракта с учетом указанного заключения комиссии.

13. Инвестор и привлеченное лицо (в случае его привлечения) в течение 10 рабочих дней со дня получения проекта специального инвестиционного контракта направляют Главе Нижнеурюмского сельсовета Здвинского района Новосибирской области подписанный специальный инвестиционный контракт, либо оформленный в письменном виде отказ инвестора или привлеченного лица (в случае его привлечения) от подписания специального инвестиционного контракта, либо протокол разногласий (по вопросам, не касающимся условий специального инвестиционного контракта, содержащихся в заключении).

14. В течение 10 рабочих дней со дня получения протокола разногласий Глава Нижнеурюмского сельсовета Здвинского района Новосибирской области проводит переговоры с инвестором или привлеченным лицом (в случае его привлечения) для урегулирования таких разногласий, подписания специального инвестиционного контракта на условиях, указанных в заключении комиссии, содержащем решение о возможности заключения специального инвестиционного контракта, либо получения отказа инвестора или привлеченного лица от подписания специального инвестиционного контракта.

15. В случае неполучения Главой Нижнеурюмского сельсовета Здвинского района Новосибирской области в течение 20 рабочих дней со дня направления инвестору и привлеченному лицу (в случае его привлечения) заключения комиссии, содержащего решение о возможности заключения специального инвестиционного контракта, и проекта специального инвестиционного контракта, подписанного инвестором и привлеченным лицом (в случае его привлечения), протокола разногласий или отказа от подписания специального инвестиционного контракта инвестор или привлеченное лицо (в случае его привлечения) считается отказавшимся от подписания специального инвестиционного контракта.

16. В течение 10 рабочих дней со дня получения подписанного инвестором и привлеченным лицом (в случае его привлечения) специального инвестиционного контракта Глава Нижнеурюмского сельсовета Здвинского района Новосибирской области подписывает специальный инвестиционный контракт.

17. Экземпляры подписанного всеми участниками специального инвестиционного контракта передаются Главе Нижнеурюмского сельсовета Здвинского района Новосибирской области, указанным участникам специального инвестиционного контракта.

Приложение N 1

к Порядку заключения специального

инвестиционного контракта

ЗАЯВЛЕНИЕ

о заключении специального инвестиционного контракта

В соответствии с Порядком заключения специального

инвестиционного контракта, утвержденным постановлением администрации Нижнеурюмского сельсовета Здвинского района Новосибирской области от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ N \_\_\_\_\_\_\_\_ (далее - Порядок),

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(полное наименование инвестора)

ОГРН [<\*>](file:///C:\Users\марина\Desktop\прокуратура%202018%20год\представление%20%20о%20защите%20прав%20юридических%20лиц%20и%20индивидуальных%20предпринимателей\постановление%20%20%20%20%20%20Порядок%20заключения.doc#P216) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

ИНН, КПП [<\*>](file:///C:\Users\марина\Desktop\прокуратура%202018%20год\представление%20%20о%20защите%20прав%20юридических%20лиц%20и%20индивидуальных%20предпринимателей\постановление%20%20%20%20%20%20Порядок%20заключения.doc#P216) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

адрес места нахождения (для юридического лица)/адрес регистрации по месту

пребывания либо по месту жительства (для индивидуального предпринимателя)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

просит заключить с ним специальный инвестиционный контракт для реализации инвестиционного проекта

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование инвестиционного проекта)

на условиях, указанных в [приложении](file:///C:\Users\марина\Desktop\прокуратура%202018%20год\представление%20%20о%20защите%20прав%20юридических%20лиц%20и%20индивидуальных%20предпринимателей\постановление%20%20%20%20%20%20Порядок%20заключения.doc#P226) к настоящему заявлению, которое

является его неотъемлемой частью.

К исполнению специального инвестиционного контракта привлекается [<\*\*>](file:///C:\Users\марина\Desktop\прокуратура%202018%20год\представление%20%20о%20защите%20прав%20юридических%20лиц%20и%20индивидуальных%20предпринимателей\постановление%20%20%20%20%20%20Порядок%20заключения.doc#P218)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(в случае привлечения инвестором иного лица для исполнения специального инвестиционного контракта, которое будет участвовать в подписании специального инвестиционного контракта, указывает его полное наименование)

ОГРН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

ИНН, КПП \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

адрес места нахождения (для юридического лица)/адрес регистрации по месту

пребывания либо по месту жительства (для индивидуального предпринимателя)

которое является \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(указывается, чем является привлекаемое лицо по отношению

к инвестору: дочерним, зависимым обществом, или указывается

иное основание привлечения данного лица для участия в инвестиционном проекте)

по отношению к инвестору, что подтверждается \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(реквизиты прилагаемого к заявлению документа, подтверждающего

основание привлечения лица для участия в инвестиционном проекте)

и которое участвует в исполнении специального инвестиционного контракта на

условиях, указанных в [приложении](file:///C:\Users\марина\Desktop\прокуратура%202018%20год\представление%20%20о%20защите%20прав%20юридических%20лиц%20и%20индивидуальных%20предпринимателей\постановление%20%20%20%20%20%20Порядок%20заключения.doc#P226) к настоящему заявлению.

Настоящим подтверждаю, что:

1) в отношении \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

наименование инвестора и привлеченного лица (в случае его привлечения)

не проводится процедура ликвидации (для юридического лица), отсутствует решение арбитражного суда о признании (юридического лица, индивидуального предпринимателя) банкротом и об открытии конкурсного производства, а также \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(проводятся/не проводятся)

иные процедуры, предусмотренные Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=915C10EF7A2B3099506448AB113A89E66E641D18A12E0ABE29C004C1F0XEf6L) от 26 октября 2002 года N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(указываются проводимые процедуры)

его (их) деятельность в порядке, предусмотренном [Кодексом](consultantplus://offline/ref=915C10EF7A2B3099506448AB113A89E66E641A1FA42B0ABE29C004C1F0XEf6L) Российской

Федерации об административных правонарушениях, не приостановлена;

2) балансовая стоимость активов инвестора и привлеченного лица (в

случае его привлечения), по данным бухгалтерской отчетности, за последний завершенный отчетный период составляет соответственно \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_тыс. рублей и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ тыс. рублей;

3) задолженность инвестора по начисленным налогам, сборам и иным

обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

тыс. рублей;

4) задолженность привлеченного лица (в случае его привлечения) по

начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого

уровня или государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ тыс. рублей [<\*\*>](file:///C:\Users\марина\Desktop\прокуратура%202018%20год\представление%20%20о%20защите%20прав%20юридических%20лиц%20и%20индивидуальных%20предпринимателей\постановление%20%20%20%20%20%20Порядок%20заключения.doc#P218).

Сообщаю, что аффилированными лицами \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование инвестора)

являются \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(перечисляются все аффилированные лица инвестора, определяемые в

соответствии со [статьей 53.2](consultantplus://offline/ref=915C10EF7A2B3099506448AB113A89E66E641A1EA2290ABE29C004C1F0E6902790FD4664E940X1f5L) Гражданского кодекса Российской Федерации)

а аффилированными лицами \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование привлеченного лица (в случае его привлечения))

являются \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

(перечисляются все аффилированные лица привлеченного лица

(в случае его привлечения), определяемые в соответствии

со [статьей 53.2](consultantplus://offline/ref=915C10EF7A2B3099506448AB113A89E66E641A1EA2290ABE29C004C1F0E6902790FD4664E940X1f5L) Гражданского кодекса Российской Федерации)

Настоящим подтверждаю, что в случае принятия решения о возможности заключения специального инвестиционного контракта на основании настоящего заявления \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование инвестора)

готово подписать специальный инвестиционный контракт на условиях,

соответствующих настоящему заявлению и типовой форме специального инвестиционного контракта, утвержденной [Постановлением](consultantplus://offline/ref=915C10EF7A2B3099506448AB113A89E66E6C1715AC290ABE29C004C1F0XEf6L) Правительства Российской Федерации от 16 июля 2015 года N 708 "О специальных инвестиционных контрактах для отдельных отраслей промышленности".

Контактным лицом по настоящему заявлению является: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество, должность, контактный телефон и адрес

электронной почты)

Приложение: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(перечисляются документы, прилагаемые к заявлению

в соответствии с [пунктами 4](file:///C:\Users\марина\Desktop\прокуратура%202018%20год\представление%20%20о%20защите%20прав%20юридических%20лиц%20и%20индивидуальных%20предпринимателей\постановление%20%20%20%20%20%20Порядок%20заключения.doc#P37) - [6](file:///C:\Users\марина\Desktop\прокуратура%202018%20год\представление%20%20о%20защите%20прав%20юридических%20лиц%20и%20индивидуальных%20предпринимателей\постановление%20%20%20%20%20%20Порядок%20заключения.doc#P59) Порядка)

Представитель инвестора \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ И.О.Фамилия

МП (подпись)

(при наличии)

"\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ года

Настоящим подтверждаю, что \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование привлеченного лица (в случае его привлечения))

согласно участвовать в заключении и исполнении специального инвестиционного контракта на условиях, изложенных в настоящем заявлении и прилагаемых к заявлению документах [<\*\*>](file:///C:\Users\марина\Desktop\прокуратура%202018%20год\представление%20%20о%20защите%20прав%20юридических%20лиц%20и%20индивидуальных%20предпринимателей\постановление%20%20%20%20%20%20Порядок%20заключения.doc#P218).

Представитель

привлеченного лица \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ И.О.Фамилия

МП (подпись)

(при наличии)

"\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ года

<\*> Инвестор, зарегистрированный в соответствии с законодательством

иностранного государства, указывает аналогичные данные (при наличии).

<\*\*> В случае если привлеченные к участию в инвестиционном проекте лица

не участвуют в подписании специального инвестиционного контракта, данное предложение в заявление не включается.

Приложение

к заявлению

о заключении специального

инвестиционного контракта

1. Срок специального инвестиционного контракта \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (лет)

(указывается предлагаемый инвестором срок специального инвестиционного

контракта, который рассчитывается в соответствии с [пунктом 3](file:///C:\Users\марина\Desktop\прокуратура%202018%20год\представление%20%20о%20защите%20прав%20юридических%20лиц%20и%20индивидуальных%20предпринимателей\постановление%20%20%20%20%20%20Порядок%20заключения.doc#P35) Порядка, а

именно срок выхода инвестиционного проекта на проектную операционную

прибыль, увеличенный на 5 лет, но не более 10 лет).

2. Обязательства инвестора:

2.1. В течение срока действия специального инвестиционного контракта

осуществить инвестиционный проект по \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(создание или модернизация)

промышленного производства \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование и адрес промышленного производства)

в соответствии с прилагаемым к заявлению бизнес-планом инвестиционного

проекта и организовать выполнение на промышленном производстве

технологических и производственных операций по производству промышленной

продукции, указанной в [пункте 2.4](file:///C:\Users\марина\Desktop\прокуратура%202018%20год\представление%20%20о%20защите%20прав%20юридических%20лиц%20и%20индивидуальных%20предпринимателей\постановление%20%20%20%20%20%20Порядок%20заключения.doc#P299) настоящего приложения, в соответствии с

прилагаемым к заявлению графиком выполнения таких операций;

2.2. Обеспечить реализацию следующих мероприятий инвестиционного

проекта: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(перечисляются основные мероприятия инвестиционного проекта,

указанные в бизнес-плане)

и несение следующих расходов инвестиционного характера [<\*>](file:///C:\Users\марина\Desktop\прокуратура%202018%20год\представление%20%20о%20защите%20прав%20юридических%20лиц%20и%20индивидуальных%20предпринимателей\постановление%20%20%20%20%20%20Порядок%20заключения.doc#P435):

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование расхода | Размер расхода за период действия специального инвестиционного контракта (руб.) |
| 2 | 3 |
| Расходы на приобретение или долгосрочную аренду земельных участков под создание новых производственных мощностей |  |
| Расходы на разработку проектной документации |  |
| Расходы на строительство или реконструкцию производственных зданий и сооружений |  |
| Расходы на приобретение, сооружение, изготовление, доставку, расконсервацию и модернизацию оборудования, в том числе: |  |
| Приобретение, сооружение, изготовление оборудования |  |
| Таможенные пошлины и таможенные сборы |  |
| Строительно-монтажные (в отношении оборудования) и пусконаладочные работы |  |
| Иные расходы на реализацию инвестиционного проекта |  |

2.3. Вложить в инвестиционный проект инвестиции на общую сумму не менее

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

(общая сумма инвестиций в рублях (цифрами и прописью))

Источником инвестиций являются \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(описание источника инвестиций: собственные средства, заемные

(кредитные) средства, средства участников инвестиционного договора,

заключаемого в целях реализации инвестиционного проекта в соответствии с

законодательством об инвестиционной деятельности, другие источники)

что подтверждается \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

(документы, подтверждающие возможность

вложения инвестиций по каждому источнику инвестиций,

например, кредитный договор или предварительный кредитный

договор с финансированием инвестиционного проекта)

2.4. Обеспечить освоение производства следующей промышленной продукции

(далее - продукция):

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование продукции | Код продукции в соответствии с Общероссийским классификатором продукции по видам экономической деятельности [(ОКПД2)](consultantplus://offline/ref=915C10EF7A2B3099506448AB113A89E66E641B1CA7290ABE29C004C1F0XEf6L) | Сведения о наличии (отсутствии) аналогов продукции, производимых на территории Российской Федерации [<\*\*>](file:///C:\Users\марина\Desktop\прокуратура%202018%20год\представление%20%20о%20защите%20прав%20юридических%20лиц%20и%20индивидуальных%20предпринимателей\постановление%20%20%20%20%20%20Порядок%20заключения.doc#P436) | Отчетный период, в который должно быть начато производство продукции | Объем производства продукции (в рублях) на конец каждого отчетного периода | Объем производства продукции (в рублях) на момент окончания срока действия специального инвестиционного контракта | Характеристики продукции [<\*\*\*>](file:///C:\Users\марина\Desktop\прокуратура%202018%20год\представление%20%20о%20защите%20прав%20юридических%20лиц%20и%20индивидуальных%20предпринимателей\постановление%20%20%20%20%20%20Порядок%20заключения.doc#P437) |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |

2.5. Обеспечить в ходе реализации инвестиционного проекта достижение

следующих показателей в отчетных периодах (отчетный период

равен) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(предлагаемый инвестором отчетный период, который не может быть

менее одного календарного года)

и к окончанию срока действия специального инвестиционного контракта [<\*\*\*\*>](file:///C:\Users\марина\Desktop\прокуратура%202018%20год\представление%20%20о%20защите%20прав%20юридических%20лиц%20и%20индивидуальных%20предпринимателей\постановление%20%20%20%20%20%20Порядок%20заключения.doc#P438):

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование показателя | Значение показателя на конец первого отчетного периода | Значение показателя на конец второго отчетного периода | Значение показателя на конец n-го отчетного периода [<\*\*\*\*\*>](file:///C:\Users\марина\Desktop\прокуратура%202018%20год\представление%20%20о%20защите%20прав%20юридических%20лиц%20и%20индивидуальных%20предпринимателей\постановление%20%20%20%20%20%20Порядок%20заключения.doc#P439) | Значение показателя к окончанию срока действия специального инвестиционного контракта |
| 1. | Объем произведенной продукции (тыс. руб.) |  |  |  |  |
| 2. | Объем реализованной продукции (тыс. руб.) |  |  |  |  |
| 3. | Объем налогов, планируемых к уплате (тыс. руб.), в том числе: |  |  |  |  |
| 3.1. | Федеральные налоги |  |  |  |  |
| 3.2. | Региональные налоги |  |  |  |  |
| 3.3. | Местные налоги |  |  |  |  |
| 4. | Доля стоимости используемых материалов и компонентов (оборудования) иностранного происхождения в цене промышленной продукции (%) | не указывается | не указывается | не указывается |  |
| 5. | Количество создаваемых рабочих мест (шт.) |  |  |  |  |
| 6. | [<\*\*\*\*\*\*>](file:///C:\Users\марина\Desktop\прокуратура%202018%20год\представление%20%20о%20защите%20прав%20юридических%20лиц%20и%20индивидуальных%20предпринимателей\постановление%20%20%20%20%20%20Порядок%20заключения.doc#P440) |  |  |  |  |

2.6. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

(иные обязательства, которые инвестор готов принять на себя в

соответствии со специальным инвестиционным контрактом)

3. Привлеченное лицо принимает на себя следующие

обязательства [<\*\*\*\*\*\*\*>](file:///C:\Users\марина\Desktop\прокуратура%202018%20год\представление%20%20о%20защите%20прав%20юридических%20лиц%20и%20индивидуальных%20предпринимателей\постановление%20%20%20%20%20%20Порядок%20заключения.doc#P441) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

(обязательства привлеченного лица в ходе

реализации инвестиционного проекта)

4. Предлагаемый перечень мер стимулирования деятельности в сфере

промышленности для включения в специальный инвестиционный контракт:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование меры стимулирования | Основание для применения меры стимулирования (нормативные правовые акты Новгородской области, муниципальные правовые акты) | Лицо, в отношении которого будет применяться мера стимулирования (инвестор или привлеченное лицо) |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

5. Дополнительные условия, предлагаемые инвестором для включения в

специальный инвестиционный контракт \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

(по усмотрению инвестора указываются дополнительные условия

специального инвестиционного контракта, не противоречащие

законодательству Российской Федерации, которые инвестор предлагает

включить в специальный инвестиционный контракт)

--------------------------------

<\*> В ходе исполнения специального инвестиционного контракта размер расходов определенного вида и состав расходов, указанных в таблице, может измениться при условии соблюдения размера инвестиций, указанных в [подпункте 2.3](file:///C:\Users\марина\Desktop\прокуратура%202018%20год\представление%20%20о%20защите%20прав%20юридических%20лиц%20и%20индивидуальных%20предпринимателей\постановление%20%20%20%20%20%20Порядок%20заключения.doc#P285) настоящего приложения.

<\*\*> В случае указания на отсутствие производимой в Российской Федерации промышленной продукции, которая является аналогом промышленной продукции, осваиваемой в ходе реализации инвестиционного проекта, приводится ссылка на реквизиты документа, подтверждающего, что промышленная продукция относится к промышленной продукции, не имеющей произведенных в Российской Федерации аналогов, с приложением указанного документа к заявлению.

<\*\*\*> Указываются следующие характеристики промышленной продукции: функциональное назначение или перечень выполняемых функций, область применения, качественные характеристики (длительность гарантийного срока, срок годности или срок службы, надежность, энергоемкость, экологичность, клиническая эффективность (для медицинских изделий и лекарственных препаратов)), физические, химические, механические, органолептические и иные свойства, не относящиеся исключительно к внешнему виду продукции.

<\*\*\*\*> В случае если инвестор не планирует принимать на себя обязательства по достижению какого-либо показателя в каком-либо отчетном периоде или по окончании срока действия специального инвестиционного контракта, он указывает в соответствующей графе значение показателя "0".

<\*\*\*\*\*> Количество столбцов с указанием показателей, достигаемых в отчетных периодах, должно быть равным количеству отчетных периодов в течение срока действия специального инвестиционного контракта.

<\*\*\*\*\*\*> Указываются иные результаты (показатели) реализации инвестиционного проекта по усмотрению инвестора.

<\*\*\*\*\*\*\*> Указанный раздел не заполняется в случае, если привлеченное лицо не участвует в заключении специального инвестиционного контракта.

Приложение №2

к Порядку заключения

специального инвестиционного контракта

ПОЛОЖЕНИЕ

О МЕЖВЕДОМСТВЕННОЙ КОМИССИИ ПО ОЦЕНКЕ ВОЗМОЖНОСТИ ЗАКЛЮЧЕНИЯ СПЕЦИАЛЬНЫХ ИНВЕСТИЦИОННЫХ КОНТРАКТОВ В НИЖНЕУРЮМСКОМ СЕЛЬСОВЕТЕ ЗДВИНСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

1. Настоящее Положение определяет порядок формирования и осуществления деятельности межведомственной комиссии по оценке возможности заключения специальных инвестиционных контрактов (далее - комиссия).

2. Комиссия в своей деятельности руководствуется [Конституцией](consultantplus://offline/ref=19F35A414FCB5EA31C0A2B0156819D35804B350B75FF3013D910FCKC44J) Российской Федерации, федеральными законами, актами Президента Российской Федерации и Правительства Российской Федерации, областными законами, муниципальными правовыми актами.

3. Комиссия образуется в составе председателя комиссии, его заместителя и членов комиссии в количестве 11 человек.

4. В состав комиссии входят:

а) председатель комиссии – Глава Нижнеурюмского сельсовета Здвинского района Новосибирской области;

б) заместитель председателя комиссии – специалист 1 разряда администрации Нижнеурюмского сельсовета Здвинского района Новосибирской области;

в) секретарь комиссии – специалист 2 разряда администрации Нижнеурюмского сельсовета Здвинского района Новосибирской области;

г) члены комиссии:

- специалисты администрации Нижнеурюмского сельсовета Здвинского района Новосибирской области;

- депутаты Совета депутатов Нижнеурюмского сельсовета Здвинского района Новосибирской области (по согласованию);

- представители общественных объединений при администрации Нижнеурюмского сельсовета Здвинского района Новосибирской области (по согласованию).

5. Представители промышленных, кредитных общественных организаций включаются в состав комиссии по представлению Главы Нижнеурюмского сельсовета Здвинского района Новосибирской области по мере необходимости.

6. Персональный состав комиссии утверждается распоряжением администрации Нижнеурюмского сельсовета Здвинского района Новосибирской области после поступления заявления о заключении инвестиционного контракта.

7. К работе комиссии, по решению ее председателя для участия в каждом ее конкретном заседании, могут привлекаться представители заинтересованных государственных органов и организаций с правом голоса (далее - участники с правом голоса).

8. Председатель комиссии:

а) организует работу комиссии;

б) определяет перечень, сроки и порядок рассмотрения вопросов на заседаниях комиссии;

в) организует планирование работы комиссии;

г) представляет комиссию во взаимоотношениях с органами исполнительной власти области, органами местного самоуправления и организациями;

д) утверждает список участников с правом голоса для участия в каждом конкретном заседании комиссии.

9. В отсутствие председателя комиссии его обязанности исполняет заместитель председателя комиссии.

10. Комиссия для осуществления своих функций имеет право:

а) взаимодействовать по вопросам, входящим в ее компетенцию, с соответствующими государственными органами, органами местного самоуправления и организациями, получать от них в установленном порядке необходимые материалы и информацию;

б) привлекать на безвозмездной основе для осуществления аналитических и экспертных работ экспертов - представителей научных организаций и специалистов инженерно-технического профиля, которые не участвуют в голосовании и принятии решений комиссии.

11. Созыв и проведение заседаний комиссии обеспечивает Глава Нижнеурюмского сельсовета Здвинского района Новосибирской области не реже одного раза в месяц (при наличии заявлений о заключении специальных инвестиционных контрактов).

12. Заседание комиссии считается правомочным для принятия решений, если на нем присутствует не менее половины ее членов.

13. Уведомление о предстоящем заседании комиссии и необходимые материалы рассылаются по поручению председателя комиссии ее членам и участникам с правом голоса не позднее одной недели до дня проведения заседания комиссии.

14. Члены комиссии и участники с правом голоса обладают равными правами при обсуждении вопросов, рассматриваемых на заседании комиссии.

15. Решение комиссии принимается простым большинством голосов присутствующих на заседании членов комиссии и участников с правом голоса с учетом письменных мнений, отсутствующих членов комиссии и участников с правом голоса.

В случае равенства голосов решающим является голос председательствующего на заседании.

16. Члены комиссии и участники с правом голоса обязаны заявить самоотвод в случае наличия в соответствии с законодательством Российской Федерации аффилированности по отношению к инвестору и (или) привлеченному лицу при рассмотрении вопросов в отношении конкретного специального инвестиционного контракта.

17. По результатам рассмотрения и обсуждения материалов комиссией принимается решение о подготовке заключения комиссии о возможности (невозможности) заключения специального инвестиционного контракта.

18. Заключение комиссии о возможности (невозможности) заключения специального инвестиционного контракта на предложенных инвестором условиях содержит в себе следующие сведения:

а) перечень мер стимулирования, осуществляемых в отношении инвестора и (или) привлеченного лица (в случае его привлечения);

б) перечень обязательств инвестора и привлеченного лица (в случае его привлечения);

в) срок действия специального инвестиционного контракта;

г) результаты, которые планируется достигнуть в ходе реализации инвестиционного проекта, и измеряющие указанные результаты показатели (ежегодные и итоговые показатели);

д) характеристики промышленной продукции, производство которой создается или модернизируется и (или) осваивается в ходе исполнения специального инвестиционного контракта;

е) перечень мероприятий инвестиционного проекта;

ж) объем инвестиций в инвестиционный проект;

з) решение комиссии о возможности (невозможности) заключения специального инвестиционного контракта на предложенных инвестором условиях.

19.Организационно-техническое обеспечение работы комиссии осуществляет администрация Нижнеурюмского сельсовета Здвинского района Новосибирской области.

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**НИЖНЕУРЮМСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**ЗДВИНСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от.16.07. 2018 года № 61-па

**Об утверждении размера льготной ставки арендной платы по договорам аренды муниципального имущества, находящегося в собственности администрации Нижнеурюмского сельсовета Здвинского района Новосибирской области и включенного в перечень муниципального имущества, находящегося в собственности администрации Нижнеурюмского сельсовета Здвинского района Новосибирской области и включенного в перечень муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением прав субъектов малого и среднего предпринимательства)**

В соответствии с [частью 4.5 статьи 18](http://base.garant.ru/12154854/#block_18045) [Федерального закона](http://base.garant.ru/12154854/) от 24.07.2007 N 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации", администрация Нижнеурюмского сельсовета Здвинского района Новосибирской области

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить льготную ставку арендной платы по договорам аренды имущества, находящегося в собственности администрации Нижнеурюмского сельсовета Здвинского района Новосибирской областии включенного в перечень муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), в размере:

- в первый год аренды - 40 процентов размера арендной платы;

- во второй год аренды - 60 процентов размера арендной платы;

- в третий год аренды - 80 процентов размера арендной платы;

- в четвертый год аренды и далее - 100 процентов размера арендной платы.

2. [Опубликовать](garantF1://27932309.0) настоящее постановление периодическом печатном издании органа местного самоуправления «Вестник Нижнеурюмского сельсовета » и на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

4. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой

Глава Нижнеурюмского сельсовета

Здвинского района Новосибирской области: А.М.Канев

АДМИНИСТРАЦИЯ НИЖНЕУРЮМСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

ЗДВИНСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

Постановление

25.07.2018 г. № 62-па

Об утверждении конкурсной документации открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения.

В соответствии с Федеральным законом от 21.07.2005 № 115-ФЗ « О концессионных соглашениях», Приказом Министерства ЖКХ и энергетики Новосибирской области от 01.04 2016 № 55 и решением 37 сессии № 23от 25.07.2018г. «Об утверждении Положения о порядке заключения концессионных соглашений в отношении муниципального имущества, находящегося в собственности Нижнеурюмского сельсовета Здвинского района Новосибирской области», п о с т а н о в л я е т:

1.Утвердить Конкурсную документацию открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения.

2.Опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании «Вестник» Нижнеурюмского сельсовета, разместить на официальном сайте администрации Нижнеурюмского сельсовета в сети Интернет и на сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru.

Глава Нижнеурюмского сельсовета

Здвинского района

Новосибирской области А.М.Канев

**Совет депутатов**

**Нижнеурюмского сельсовета**

**Здвинского района Новосибирской области**

**РЕШЕНИЕ**

**Тридцать седьмой сессии**

25.07.2018 г №23 с. Нижний Урюм

Об утверждении Положения о порядке заключения концессионных

соглашений в отношении муниципального имущества,

находящегося в собственности Нижнеурюмского сельсовета

Здвинского района Новосибирской области

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации от 21.07.2005 №115-ФЗ «О концессионных соглашениях»,

Совет депутатов Нижнеурюмского сельсовета **РЕШИЛ:**

1. Утвердить прилагаемое Положение о порядке заключения концессионных соглашений в отношении муниципального имущества, находящегося в собственности Нижнеурюмского сельсовета.

2. Опубликовать настоящее решение в печатном издании «Вестник Нижнеурюмского сельсовета» и разместить на официальном сайте администрации Нижнеурюмского сельсовета в сети "Интернет".

**Председатель Совета депутатов \_\_\_\_\_\_\_\_Яновская Ю.А**

**Глава Нижнеурюмского сельсовета \_\_\_\_\_\_\_\_ Канев А.М.**

25 июля 2018 года

|  |
| --- |
| **Утверждено**  **решением Совета депутатов Нижнеурюмского сельсовета от 25.07.2018 №23** |

**ПОЛОЖЕНИЕ  
о порядке заключения концессионных соглашений  
в отношении муниципального имущества, находящегося в собственности Нижнеурюмского сельсовета**

Настоящее Положение разработано в соответствии Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации от 21.07.2005 №115-ФЗ «О концессионных соглашениях» (далее - Федеральный закон).

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение устанавливает:

− порядок подготовки и принятия решений о заключении концессионных соглашений;

− порядок подготовки конкурсов на право заключения концессионных соглашений;

− порядок подготовки, заключения, изменения и прекращения концессионных соглашений;

− порядок предоставления концессионерам в аренду (субаренду) земельных участков, на которых располагаются объекты концессионных соглашений и (или) которые необходимы для осуществления концессионерами деятельности, предусмотренной концессионными соглашениями;

− порядок осуществления контроля за исполнением концессионных соглашений.

1.2. Настоящее Положение подлежит применению, когда объектом концессионного соглашения являются объекты, находящиеся в собственности Нижнеурюмского сельсовета, либо объектом концессионного соглашения являются объекты, подлежащие созданию (строительству), право собственности на которые, после ввода объектов в эксплуатацию, будет принадлежать Нижнеурюмскому сельсовету.

1.3. Концедентом является Нижнеурюмский сельсовет, от имени которого выступает администрация Нижнеурюмского сельсовета (далее – администрация сельсовета).

Предприятие, в хозяйственном ведении которого находится передаваемое по концессионному соглашению муниципальное имущество (далее – муниципальное унитарное предприятие), участвует на стороне концедента в обязательствах по концессионному соглашению и осуществляет отдельные полномочия концедента, предусмотренные концессионным соглашением.

1.3.1. Инициатором подготовки, заключения и прекращения концессионных соглашений выступает администрация сельсовета (далее – инициатор заключения концессионного соглашения).

1.3.2. Полномочия по подготовке проекта решения концедента о заключении концессионного соглашения, проекта конкурсной документации, проекта концессионного соглашения, его надлежащего оформления после проведения конкурса осуществляет инициатор заключения концессионного соглашения.

1.3.3. Полномочия по организации проведения конкурсов на заключение концессионных соглашений осуществляет администрация сельсовета.

1.4. Концессионером является индивидуальный предприниматель, российское и иностранное юридическое лицо, либо действующие без образования юридического лица по договору простого товарищества два и более указанных юридических лица.

1.5. Решение о заключении концессионного соглашения, решение об изменении условий концессионного соглашения, определенных на основании решения о заключении концессионного соглашения и конкурсного предложения концессионера по критериям конкурса, а также о досрочном расторжении концессионного соглашения в предусмотренном концессионным соглашением случае принимается администрацией сельсовета, путем издания соответствующего постановления.

1.6. Размер концессионной платы, форма, порядок и сроки ее внесения устанавливаются концессионным соглашением в соответствии с постановлением администрации ММ ММгорода поселения о заключении концессионного соглашения.

1.7. Срок действия концессионного соглашения устанавливается концессионным соглашением в соответствии с постановлением администрации сельсовета о заключении концессионного соглашения.

1.8. Сообщения о проведении конкурсов на право заключения концессионных соглашений и сообщения о результатах проведения конкурсов публикуются в периодическом печатном издании «Вестник Нижнеурюмского сельсовета» » (далее – официальное издание) и на официальном сайте в информационно-коммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством РФ (далее – официальный сайт в сети «Интернет»).

1.9. Финансирование расходов, связанных с подготовкой предложений о заключении концессионных соглашений, осуществляется за счет средств бюджета Нижнеурюмского сельсовета.

2. Порядок подготовки и принятия решения о

заключении концессионного соглашения

2.1. Инициатор заключения концессионного соглашения совместно с предприятием (в случае, если объект концессионного соглашения принадлежит предприятию на праве хозяйственного ведения) формирует предложение по созданию и (или) реконструкции, путем привлечения инвестиций на условиях концессионного соглашения, муниципального имущества (недвижимого имущества или недвижимого имущества и движимого имущества, технологически связанного между собой), предназначенного для осуществления деятельности в соответствующей отрасли (сфере управления).

2.1.1. Предложение по заключению концессионного соглашения должно содержать следующую обязательную информацию:

а) цели заключения концессионного соглашения;

б) состав объекта концессионного соглашения в том числе:

− объекты муниципального недвижимого имущества, с указанием адреса, технических характеристик, данных о государственной регистрации права муниципальной собственности (в случаях наличия объектов);

− объекты муниципального движимого имущества, технологически связанные с объектами недвижимого имущества и предназначенные для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением (в случаях наличия объектов);

в) характеристика земельных участков, предназначенных для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, в том числе:

− адрес, площадь, кадастровый номер;

− данные о правообладателях, с указанием субъекта права, вида права, реквизитов правоустанавливающих документов (в случае их наличия);

г) технико-экономическое обоснование передачи объектов муниципального имущества в концессию;

д) техническое задание с ориентировочными стоимостными показателями;

е) определение сроков всего концессионного соглашения, включая этап эксплуатации объекта концессионером (от передачи объекта в концессию до передачи объекта после завершения соглашения), а также срока создания (реконструкции) объекта концессионного соглашения;

ж) объем производства товаров, выполнения работ, оказания услуг и предельные цены (тарифы) на производимые товары, выполняемые работы, оказываемые услуги, надбавки к таким ценам (тарифам) при осуществлении деятельности, предусмотренной концессионным соглашением – в случае целесообразности установления концессионной платы (или ее части) в форме доли продукции или доходов, полученных концессионером в результате осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением;

з) состав и описание муниципального имущества, образующего единое целое с объектом концессионного соглашения и (или) предназначенного для использования по общему назначению для осуществления концессионером деятельности, предусмотренной концессионным соглашением (с указанием цели и сроков его использования (эксплуатации) концессионером), и установление обязательств концессионера в отношении такого имущества по его модернизации, замене морально устаревшего и физически изношенного оборудования новым, более производительным оборудованием, иному улучшению характеристик и эксплуатационных свойств такого имущества – при наличии такого имущества;

и) принадлежность имущества, созданного или приобретенного концессионером при исполнении концессионного соглашения и не являющегося объектом концессионного соглашения;

к) основания досрочного расторжения концессионного соглашения в связи с существенными нарушениями условий концессионного соглашения (помимо указанных в федеральных законах существенных нарушений его условий);

л) предложения о размере задатка, вносимого в обеспечение исполнения обязательства по заключению концессионного соглашения (далее - задаток);

м) размер концессионной платы;

н) порядок и сроки внесения концессионной платы, за исключением случаев, предусмотренных частью 1.1. статьи 7 Федерального закона;

о) форма или формы внесения концессионной платы;

п) обоснование необходимости финансирования концедентом части расходов на создание и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения, расходов на использование (эксплуатацию) указанного объекта, по предоставлению гарантий концессионеру (при наличии такой необходимости);

р) размер и формы имущественной ответственности сторон концессионного соглашения за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по концессионному соглашению;

с) требования, предъявляемые к участникам конкурса (в том числе требования к их квалификации, профессиональным, деловым качествам), в соответствии с которыми проводится предварительный отбор участников конкурса;

т) критерии конкурса, установленные в соответствии с частью 3 статьи 24 Федерального закона;

у) порядок осуществления контроля за исполнением концессионного соглашения, включающий технический и инженерный контроль за ходом реализации соглашения, и органы осуществляющие такой контроль;

ф) градостроительный план земельного участка;

х) градостроительное обоснование строительства (реконструкции) объектов концессионного соглашения;

ц) проект конкурсной документации;

ч) другую информацию в соответствии с требованиями Федерального закона.

2.1.2. На этапе подготовки предложения, предусмотренного п.2.1.1 настоящего Положения, инициатор заключения концессионного соглашения принимает меры по созданию рабочей группы по заключению и реализации концессионного соглашения, а также привлекает экспертов и специалистов из других организаций, других лиц в установленном порядке.

2.1.3. Состав рабочей группы по заключению и реализации концессионного соглашения (далее – рабочая группа) определяется распорядительным актом администрации сельсовета.

2.1.4. По результатам работы рабочей группы инициатор заключения концессионного соглашения формирует предложение, предусмотренное п.2.1.1 настоящего Положения.

2.2. На основании сформированного предложения по заключению концессионного соглашения, инициатор заключения концессионного соглашения осуществляет подготовку проекта решения о заключении концессионного соглашения в форме постановления администрации сельсовета, которым устанавливаются:

- условия концессионного соглашения в соответствии со статьями 10 и 42 Федерального закона;

- критерии конкурса и параметры критериев конкурса;

- вид конкурса (открытый конкурс или закрытый конкурс);

- перечень лиц, которым направляются приглашения принять участие в конкурсе, - в случае проведения закрытого конкурса;

- срок опубликования в официальном издании, размещения на официальном сайте в информационной - телекоммуникационной сети «Интернет» сообщения о проведении открытого конкурса или в случае проведения закрытого конкурса срок направления сообщения о проведении закрытого конкурса с приглашением принять участие в закрытом конкурсе определенным решением о заключении концессионного соглашения лицам;

- орган, уполномоченный концедентом на:

а) утверждение конкурсной документации, внесение изменений в конкурсную документацию, за исключением устанавливаемых в соответствии с решением о заключении концессионного соглашения положений конкурсной документации;

б) создание конкурсной комиссии по проведению конкурса (далее - конкурсная комиссия), утверждение персонального состава конкурсной комиссии;

- иные условия, определенные Федеральным законом.

2.3. На основании решения о заключении концессионного соглашения, инициатор заключения концессионного соглашения осуществляет:

− подготовку конкурсной документации;

− утверждение конкурсной документации;

− внесение изменений в конкурсную документацию;

− создание конкурсной комиссии и утверждение ее персонального состава.

2.4. Внесение изменений в конкурсную документацию осуществляется инициатором заключения концессионного соглашения. Внесение указанных изменений осуществляется в порядке и на условиях, установленных Федеральным законом.

3. Организация и проведение конкурса   
на право заключения концессионного соглашения

3.1. Организация и проведение конкурсов на право заключения концессионных соглашений (далее - конкурсы) возлагается на конкурсную комиссию.

3.2. Состав конкурсной комиссии формируется из сотрудников администрации Нижнеурюмского сельсовета.

3.3. Конкурсная комиссия выполняет следующие функции:

- опубликовывает и размещает сообщение о проведении конкурса (при проведении открытого конкурса);

- направляет лицам в соответствии с решением о заключении концессионного соглашения сообщение о проведении конкурса одновременно с приглашением принять участие в конкурсе (при проведении закрытого конкурса);

- опубликовывает и размещает сообщение о внесении изменений в конкурсную документацию, а также направляет указанное сообщение лицам в соответствии с решением о заключении концессионного соглашения;

- принимает заявки на участие в конкурсе;

- предоставляет конкурсную документацию, разъяснения положений конкурсной документации в соответствии со [статьей 23](consultantplus://offline/ref=475CB0CA56359217E25C70F11DA44D8383DE35FEFC366F264B685ACE83D9AFF662B654DA98EF11D5uAFDJ) Федерального закона;

- осуществляет вскрытие конвертов с заявками на участие в конкурсе, а также рассмотрение таких заявок в порядке, установленном [статьей 29](consultantplus://offline/ref=475CB0CA56359217E25C70F11DA44D8383DE35FEFC366F264B685ACE83D9AFF662B654DA98EF12D4uAF9J) Федерального закона;

- проверяет документы и материалы, представленные заявителями, участниками конкурса в соответствии с требованиями, установленными конкурсной документацией на основании [пункта 5 части 1 статьи 23](consultantplus://offline/ref=475CB0CA56359217E25C70F11DA44D8383DE35FEFC366F264B685ACE83D9AFF662B654DA98EF14D2uAFDJ) Федерального закона, и достоверность сведений, содержащихся в этих документах и материалах;

- устанавливает соответствие заявителей и представленных ими заявок на участие в конкурсе требованиям, установленным Федеральным законом и конкурсной документацией, и соответствие конкурсных предложений критериям конкурса и указанным требованиям;

- в случае необходимости запрашивает и получает у соответствующих органов и организаций информацию для проверки достоверности представленных заявителями, участниками конкурса сведений;

- принимает решения о допуске заявителя к участию в конкурсе и о признании заявителя участником конкурса или об отказе в допуске заявителя к участию в конкурсе и направляет заявителю соответствующее уведомление;

- определяет участников конкурса;

- направляет участникам конкурса приглашения представить конкурсные предложения, рассматривает и оценивает конкурсные предложения, в том числе осуществляет оценку конкурсных предложений в баллах в соответствии с критерием конкурса, предусмотренным [частью 2.2 статьи 24](consultantplus://offline/ref=475CB0CA56359217E25C70F11DA44D8383DE35FEFC366F264B685ACE83D9AFF662B654DA98EF14D3uAF8J) Федерального закона;

- определяет победителя конкурса и направляет ему уведомление о признании его победителем;

- подписывает протокол вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе, протокол проведения предварительного отбора участников конкурса, протокол вскрытия конвертов с конкурсными предложениями, протокол рассмотрения и оценки конкурсных предложений, протокол о результатах проведения конкурса;

- уведомляет участников конкурса о результатах проведения конкурса;

- опубликовывает и размещает сообщение о результатах проведения конкурса.

3.4. В целях организации и проведения конкурсов, инициатор заключения концессионного соглашения передает в конкурсную комиссию пакет документов, включающий в себя постановление администрации сельсовета о заключении концессионного соглашения и конкурсную документацию, подготовленную и утвержденную в соответствии с п. 2.3. настоящего Положения.

3.5. Администрация сельсовета обеспечивает деятельность конкурсной комиссии, в том числе:

- опубликование и размещение сообщения о проведении конкурса;

- опубликование и размещение сообщения о внесении изменений в конкурсную документацию, а также направление указанного сообщения лицам в соответствии с решением о заключении концессионного соглашения;

- принятие заявок на участие в конкурсе;

- предоставление конкурсной документации, разъяснение положений конкурсной документации;

- уведомление участников конкурса о результатах проведения конкурса;

- опубликование и размещение сообщения о результатах проведения конкурса;

- хранение протокола о результатах проведения конкурса в течение установленного Федеральным законом срока;

- осуществление конкурсной комиссией иных полномочий, установленных действующим законодательством.

3.6. Администрация сельсовета принимает от заявителей задатки, возвращает суммы задатков заявителям, не допущенным к участию в конкурсе, заявителю в случае объявления конкурса несостоявшимся, а также участникам конкурса, не признанным победителями конкурса.

Возврат сумм задатков заявителям и участникам конкурсов осуществляется администрацией сельсовета в сроки, установленные Федеральным законом при наличии обстоятельств, указанных в Федеральном законе.

администрация сельсовета перечисляет средства, полученные от победителя конкурса в виде задатка, не позднее семи календарных дней со дня подписания протокола о результатах проведения конкурса в бюджет Большевишерского городского поселения.

Задаток, внесенный победителем конкурса в обеспечение исполнения обязательства по заключению концессионного соглашения, засчитывается в счет концессионной платы, установленной концессионным соглашением.

4. Порядок заключения, изменения и прекращения концессионного соглашения

4.1. Концессионные соглашения заключаются в соответствии с типовыми соглашениями, утвержденными Правительством Российской Федерации. От лица концедента концессионное соглашение подписывает Глава администрации Нижнеурюмского сельсовета.

4.2. Администрация сельсовета, в установленный Федеральным законом, направляет победителю конкурса экземпляр протокола о результатах проведения конкурса, а также подготовленный и оформленный надлежащим образом инициатором заключения концессионного соглашения проект концессионного соглашения, соответствующий решению о заключении концессионного соглашения и предоставленному победителем конкурса конкурсному предложению.

4.3. В случае отказа или уклонения победителя конкурса от подписания в установленный срок концессионного соглашения администрация сельсовета вправе без дополнительного поручения предложить заключить концессионное соглашение участнику конкурса, конкурсное предложение которого по результатам рассмотрения и оценки конкурсных предложений содержит лучшие условия, следующие после условий, предложенных победителем конкурса.

Решение о заключении концессионного соглашения без проведения конкурса (в случае признании конкурса несостоявшимся, а также в иных случаях, предусмотренных действующим законодательством) принимается путем издания постановления администрации сельсовета. Подготовку проекта постановления о заключении концессионного соглашения без проведения конкурса осуществляет администрация сельсовета.

В случае заключения концессионного соглашения без проведения конкурса (при объявлении конкурса несостоявшимся) администрация сельсовета в срок, установленный Федеральным законом, направляет заявителю либо участнику конкурса, которому предлагается заключить указанное соглашение, подготовленный и оформленный надлежащим образом инициатором заключения концессионного соглашения проект концессионного соглашения, соответствующий решению о заключении концессионного соглашения и конкурсной документации.

4.4. Перемена лиц по концессионному соглашению путем уступки требования или перевода долга допускается с согласия концедента с момента ввода в эксплуатацию объекта концессионного соглашения.

4.5. Изменения и прекращение концессионного соглашения осуществляются в соответствии с действующим законодательством и заключенным концессионным соглашением.

5. Порядок предоставления земельных участков концессионерам

5.1. Земельный участок, на котором располагается объект концессионного соглашения и (или) который необходим для осуществления концессионером деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, предоставляется концессионеру в аренду (субаренду) на срок действия концессионного соглашения в установленном законодательством порядке.

5.1.1. Оформление договора аренды земельного участка с концессионером осуществляет Администрация поселения в порядке, установленном действующим законодательством.

5.1.2. Оформление договора субаренды земельного участка с концессионером осуществляет предприятие в порядке, установленном действующим законодательством.

5.2. Прекращение концессионного соглашения является основанием для прекращения договора аренды (субаренды) земельного участка.

6. Контроль за исполнением концессионных соглашений

6.1. Контроль за исполнением концессионных соглашений осуществляется администрацией сельсовета, в соответствии с условиями концессионных соглашений.

6.2. Результаты осуществления контроля за соблюдением концессионером условий концессионного соглашения оформляется актом о результатах контроля.

6.3. Акт о результатах контроля подлежит размещению в течение пяти рабочих дней с даты составления данного акта на официальном сайте администрации сельсовета в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет". Доступ к указанному акту обеспечивается в течение срока действия концессионного соглашения и после дня окончания его срока действия в течение трех лет.

В первую очередь, работа по обеспечению

безопасности начинается

профилактикой.

**Правила безопасности на воде**  
  
Солнце, воздух и вода при правильном их использовании являются источником закалки и укрепления здоровья человека. Однако нарушения правил поведения при нахождении на водоемах влекут за собой тяжелейшие последствия вплоть до утопления.

Чтобы избежать беды, детям и взрослым необходимо строго соблюдать ряд простых правил поведения на воде:  
  
  
- Большинство людей тонут не из-за того, что плохо плавают, а потому, что, заплыв далеко или испугавшись, поддаются панике и не надеются на себя.  
  
Полезно овладеть техникой отдыха для того, чтобы, начав из-за чего-нибудь нервничать во время плавания, вы смогли просто расслабиться и отдохнуть. А потом, придя в себя, доплыть до берега.  
  
При отсутствии волн лучше всего отдыхать в положении на спине. Чтобы обеспечить горизонтальное положение тела, надо вытянуть прямые расслабленные руки за головой, ноги развести в стороны и слегка согнуть. Если этого недостаточно и ноги начинают опускаться вниз, то необходимо слегка согнуть руки в лучезапястных суставах и приподнять кисти над поверхностью воды, тогда ноги сразу всплывут. Тело примет горизонтальное положение. Можно отдыхать на спине, выполняя медленные и плавные движения ногами и руками под водой, затрачивая при этом минимальные усилия.  
  
- Купаться можно не раньше, чем через 1,5-2 часа после еды.  
  
- Не рекомендуется заниматься плаванием в открытых водоемах, при температуре воды ниже

+15 °С, так как возможна внезапная потеря сознания и смерть от холодного шока. Развитию шока нередко способствует перегревание организма перед плаванием и неожиданно быстрое погружение в холодную воду.  
  
- Нельзя нырять в незнакомых местах - на дне могут оказаться притопленные бревна, камни, коряги.  
  
- Не прыгать в воду с лодок, катеров, причалов и других сооружений, не приспособленных для этих целей.  
  
- Желательно для купания выбирать специально отведенные для этого места.  
  
- Не заплывать далеко от берега, за буйки, обозначающие границы безопасной зоны.  
  
- Не подплывать близко к судам (моторным, парусным), лодкам, баржам. При их приближении уровень воды в водоеме значительно повышается, а при прохождении - резко падает и смывает все, что находится на берегу. Имели место случаи, когда под дно теплохода или баржи затягивало рядом плавающих людей.  
  
- Не следует купаться в заболоченных местах и там, где есть водоросли или тина.  
  
Если обстоятельства сложились так, что вы попали в заросли водорослей, сохраняйте присутствие духа. С водорослями можно легко справиться, только необходимо не поддаваться мысли, что растения могут вас утопить. Плыть в зарослях водорослей приходится с частыми остановками, так как необходимо освобождаться от стеблей растений. Гребки руками выполняются у самой поверхности воды.   
  
- Нельзя входить в воду после перегревания на солнце или сильного охлаждения тела до образования "гусиной кожи".  
  
- Нельзя быстро погружаться и прыгать в воду после принятия солнечных ванн, бега, игр без постепенной адаптации к холодной воде.  
  
- Категорически запрещается входить в воду и купаться в нетрезвом состоянии.  
  
- Ни в коем случае не плавать на надувных матрацах, автомобильных камерах, надувных игрушках – Подручное средство может оказаться неисправным, порваться, человек внезапно окажется в воде, а это очень опасно даже умеющим хорошо плавать. Кроме того, даже слабый ветер способен унести их далеко от берега.  
  
- Нельзя купаться в штормовую погоду или в местах сильного прибоя.  
  
- Если вы оказались в воде с сильным течением, не пытайтесь плыть навстречу течению, справиться с ним сил не хватит; в этом случае нужно плыть по течению, но так, чтобы постепенно приближаться к берегу.  
  
- Если попали в водоворот, не пугайтесь, наберите побольше воздуха, нырните и постарайтесь резко свернуть в сторону от него.  
  
- Никогда не следует толкать кого-либо в воду, в особенности неожиданно, так как эта шалость может вызвать у людей, очень чувствительных к холодной воде, шок со смертельным исходом.  
  
- Нельзя шалить в воде, окунать друзей с головой и ставить им подножки. Если вы подплывете к приятелю под водой и резко дернете его за ноги, а он в этот момент как раз сделает вдох - приятель упадет в воду и захлебнется.   
  
- Нельзя подавать крики ложной тревоги.  
  
- Нельзя купаться, если у вас повышенная, или пониженная температура. Последствия могут быть непредсказуемыми. Находиться в воде в таком состоянии очень опасно.   
  
- Если у вас свело судорогой мышцы, ложитесь на спину и плывите к берегу, постарайтесь при этом растереть сведенные мышцы, но лучше всего – иметь при себе "английскую" булавку. Даже один её укол бывает спасает жизнь.   
  
Устали плавать? - отдохните, не старайтесь установить рекорд по плаванию. От перенапряжения могут начаться судороги. Мышечная судорога - у пловца сводит ногу. Так бывает не только в холодной воде. Если такое случилось, погрузитесь на секунду в воду с головой и, распрямив сведенную судорогой ногу, с силой потяните за большой палец ступню на себя. Как правило, судорога отступает.   
  
- Не купайтесь в каналах, обложенных бетонными плитами или камнями, т.к. со временем они обрастают мхом, становятся скользкими. Из такого канала выбраться трудно. Даже тренированный пловец, купаясь в канале, подвергает свою жизнь опасности.   
  
- Соблюдайте чистоту мест отдыха у воды, не засоряйте водоемы, не оставляйте мусор на берегу и в раздевалках.

**Здвинский инспекторский участок ФКУ «Центр ГИМС МЧС России по Новосибирской области»**

**Государственный инспектор Семеренко М.А.**

Редактор М.А. Канева Адрес: 632963с.Нижний Урюм Учредитель Совет депутатов

Телефон: 32-136 ул.Степная,4 Нижнеурюмского сельсовета

Тираж 23 Здвинского района

Новосибирской области